

Výroční zpráva

za rok

2021

Zemědělské družstvo Častrov

se sídlem v Častrově

Obsah

Zpráva nezávislého auditora

Ověření provedl:

Auditor: Ing. Václav Svoboda, oprávnění KAČR č. opr. 1625

Ověřované období: 2021

Datum vyhotovení zprávy: 31. 3. 2022

Účetní závěrka roku 2021 byla ověřena na základě smlouvy o auditu.

Rozvaha sestavená v plném rozsahu

Výkaz zisku a ztrát sestavený v plném rozsahu

Přehled o změnách vlastního kapitálu

1. Popis účetní jednotky	2
2. Základní východiska pro vypracování účetní závěrky.....	3
3. Způsoby oceňování a odepisování.....	3
4. Vývoj podnikání a finanční situace účetní jednotky.....	5
4.1. Rostlinná výroba	5
4.2. Živočišná výroba.....	6
4.3. Mechanizace.....	6
4.4. Hospodářský výsledek.....	7
4.5. Závodní stravování.....	8
4.6. Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek.....	8
4.7. Stav pohledávek a závazků.....	8
4.8. Zásoby.....	9
4.9. Bankovní úvěry.....	9
4.10. Osobní náklady.....	9
4.11. Dotace	10
4.12. Výdaje na výzkum a vývoj.....	10
4.13. Ochrana životního prostředí.....	10
5. Údaje o důležitých skutečnostech, k nimž došlo mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky.....	11
6. Informace o budoucím vývoji činnosti družstva.....	11

Zpráva nezávislého auditora

o ověření řádné účetní závěrky k 31. 12. 2021

družstva

Zemědělské družstvo Častrov

se sídlem Častrov č.p. 142, 394 63 Častrov, IČ: 00111058
zapsané v OR u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl DrXXXII, vložka 2086

Příjemce zprávy: statutární orgán družstva, členská schůze
Zemědělského družstva Častrov

Ověřované období: Od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2021

Auditor : Ing. Václav Svoboda
Na Zlaté stoce 551/14
370 05 České Budějovice
oprávnění č. 1625

Výrok auditora

Provedl jsem audit přiložené účetní závěrky družstva Zemědělské družstvo Častrov (dále také „Družstvo“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. 12. 2021, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu za rok končící 31. 12. 2021 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace.

Podle mého názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv družstva Zemědělské družstvo Častrov k 31. 12. 2021 a nákladů, výnosů a výsledku jeho hospodaření za rok končící 31. 12. 2021 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsem provedl v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky (KA ČR) pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Moje odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddíle Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsem na Družstvu nezávislý a splnil jsem i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domnívám se, že důkazní informace, které jsem shromáždil, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření mého výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a moji zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá statutární orgán Družstva.

Můj výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí mých povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s mými znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálově) nesprávné. Také posuzuji, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážu posoudit, uvádím, že

- . ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- . ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy

Dále jsem povinen uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Družstvu, k nimž jsem dospěl při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsem v obdržených informacích významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistil.

Odpovědnost statutárního orgánu (představenstva a kontrolní komise) Družstva za účetní závěrku

Statutární orgán Družstva odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je statutární orgán Družstva povinen posoudit, zda je Družstvo schopno nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jeho nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy statutární orgán plánuje zrušení Družstva nebo ukončení jeho činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost, než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví v Družstvu odpovídá Kontrolní komise.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky


Mým cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující můj výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vzniknout v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je mojí povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticizmus. Dále je mojí povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abych na jejich základě mohl vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalím významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody, falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol,

- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Družstva relevantním pro audit v takovém rozsahu, abych mohl navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abych mohl vyjádřit názor na účinnost vnitřního kontrolního systému,
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti statutární orgán Družstva uvedl v příloze účetní závěrky
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky statutárním orgánem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Družstva trvat nepřetržitě. Jestliže dojdou k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je mojí povinností upozornit v mé zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Moje závěry týkající se schopnosti Družstva trvat nepřetržitě vycházejí z důkazních informací, které jsem získal do data mé zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Družstvo ztratí schopnost trvat nepřetržitě.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Mojí povinností je informovat statutární orgán (představenstvo) Družstva mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsem v jeho průběhu učinil, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.



Ing. Václav Svoboda
auditor

V Českých Budějovicích dne 31. března 2022

Minimální závazný výčet informací
uvedený ve vyhl. č. 500/2002 Sb.

ROZVAHA

sestavená v plném rozsahu
ke dni 31.12.2021
(v tis.Kč)

Obchodní firma, jiný název účetní jednotky

Zemědělské družstvo
Častov družstvo

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky

Častov 142

39463 Častov

Rok	Měsíc	IC
2021	12	00111058

označ. a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM (ř. 02 + 03 + 37 + 78) = ř. 82	001	253999	126367	127632	132676
A.	Pohledávky za upsany vlastní kapitál	002	0	0	0	0
B.	Stálá aktiva (ř. 04 + 14 + 27)	003	202085	126367	75718	77614
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 05 + 06 + 09 až 11)	004	0	0	0	0
B. I. 1.	Nehmotné výsledky vývoje	005	0	0	0	0
B. I. 2.	Ocenitelná práva (ř. 07 + 08)	006	0	0	0	0
B. I. 2.1.	Software	007	0	0	0	0
B. I. 2.2.	Ostatní ocenitelná práva	008	0	0	0	0
B. I. 3.	Goodwill	009	0	0	0	0
B. I. 4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010	0	0	0	0
B. I. 5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 12 + 13)	011	0	0	0	0
B. I. 5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012	0	0	0	0
B. I. 5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013	0	0	0	0
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek (ř. 15 + 18 až 20 + 24)	014	202085	126367	75718	77614
B. II. 1.	Pozemky a stavby (ř. 16 + 17)	015	108495	48994	59501	58406
B. II. 1.1.	Pozemky	016	11544	0	11544	9154
B. II. 1.2.	Stavby	017	96951	48994	47957	49252
B. II. 2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	84413	71846	12567	13685
B. II. 3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	019	0	0	0	0
B. II. 4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek (ř. 21 až 23)	020	9177	5527	3650	4103
B. II. 4.1.	Pěstitelské celky trvalých porostů	021	0	0	0	0
B. II. 4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	022	9177	5527	3650	4103
B. II. 4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023	0	0	0	0
B. II. 5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek (ř. 25 + 26)	024	0	0	0	1420
B. II. 5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	025	0	0	0	1420
B. II. 5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026	0	0	0	0
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek (ř. 28 až 34)	027	0	0	0	0
B. III. 1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	028	0	0	0	0
B. III. 2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	029	0	0	0	0
B. III. 3.	Podíly - podstatný vliv	030	0	0	0	0
B. III. 4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	031	0	0	0	0
B. III. 5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032	0	0	0	0
B. III. 6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní	033	0	0	0	0
B. III. 7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek (ř. 35 + 36 + 37 + 38 + 39 + 40)	034	0	0	0	0
B. III. 7.1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	035	0	0	0	0
B. III. 7.2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	036	0	0	0	0



označ. a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
C.	Oběžná aktiva (ř. 38 + 46 + 72 + 75)	037	51712	0	51712	54759
C. I.	Zásoby (ř. 39 až 41 + 44 + 45)	038	34654	0	34654	38719
C. I. 1.	Materiál	039	3230	0	3230	2764
C. I. 2.	Nedokončená výroba a polotovary	040	3646	0	3646	4155
C. I. 3.	Výrobky a zboží (ř. 42 + 43)	041	18693	0	18693	21828
C. I. 3.1.	Výrobky	042	17995	0	17995	21083
C. I. 3.2.	Zboží	043	698	0	698	745
C. I. 4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	044	9085	0	9085	9972
C. I. 5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	045	0	0	0	0
C. II.	Pohledávky (ř. 47 + 57)	046	15481	0	15481	14326
C. II. 1.	Dlouhodobé pohledávky (ř. 48 až 52)	047	0	0	0	0
C. II. 1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	048	0	0	0	0
C. II. 1.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	049	0	0	0	0
C. II. 1.3.	Pohledávky - podstatný vliv	050	0	0	0	0
C. II. 1.4.	Odložená daňová pohledávka	051	0	0	0	0
C. II. 1.5.	Pohledávky - ostatní (ř. 53 až 56)	052	0	0	0	0
C. II. 1.5.1.	Pohledávky za společníky	053	0	0	0	0
C. II. 1.5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	054	0	0	0	0
C. II. 1.5.3.	Dohadné účty aktivní	055	0	0	0	0
C. II. 1.5.4.	Jiné pohledávky	056	0	0	0	0
C. II. 2.	Krátkodobé pohledávky (ř. 58 až 61)	057	15481	0	15481	14326
C. II. 2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	058	6567	0	6567	5378
C. II. 2.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	059	0	0	0	0
C. II. 2.3.	Pohledávky - podstatný vliv	060	0	0	0	0
C. II. 2.4.	Pohledávky - ostatní (ř. 62 až 67)	061	8914	0	8914	8948
C. II. 2.4.1.	Pohledávky za společníky	062	0	0	0	0
C. II. 2.4.2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	063	0	0	0	0
C. II. 2.4.3.	Stát - daňové pohledávky	064	8351	0	8351	8615
C. II. 2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	41	0	41	12
C. II. 2.4.5.	Dohadné účty aktivní	066	521	0	521	310
C. II. 2.4.6.	Jiné pohledávky	067	1	0	1	11
C. III.	Krátkodobý finanční majetek (ř. 73 + 74)	072	0	0	0	0
C. III. 1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	073	0	0	0	0
C. III. 2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek	074	0	0	0	0
C. IV.	Peněžní prostředky (ř. 76 + 77)	075	1577	0	1577	1714
C. IV. 1.	Peněžní prostředky v pokladně	076	33	0	33	79
C. IV. 2.	Peněžní prostředky na účtech	077	1544	0	1544	1635
D.	Časové rozlišení aktiv (ř. 79 až 81)	078	202	0	202	303
D. 1.	Náklady příštích období	079	46	0	46	50
D. 2.	Komplexní náklady příštích období	080	0	0	0	0
D. 3.	Příjmy příštích období	081	156	0	156	253



Označ. a	PASIVA b	Číslo řádku c	Stav v běžném účet. období 5	Stav v minulém účet. období 6
	PASIVA CELKEM (ř. 83 + 104 + 147) = ř. 001	082	127632	132676
A.	Vlastní kapitál (ř. 84 + 88 + 96 + 99 + 102 + 103)	083	38163	38869
A. I.	Základní kapitál (ř. 85 až 87)	084	11640	11640
A. I. 1.	Základní kapitál	085	11640	11640
A. I. 2.	Vlastní podíly (-)	086	0	0
A. I. 3.	Změny základního kapitálu	087	0	0
A. II.	Ážio a kapitálové fondy (ř. 89 + 90)	088	12	12
A. II. 1.	Ážio	089	0	0
A. II. 2.	Kapitálové fondy (ř. 91 až 95)	090	12	12
A. II. 2.1.	Ostatní kapitálové fondy	091	12	12
A. II. 2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	092	0	0
A. II. 2.3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	093	0	0
A. II. 2.4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	094	0	0
A. II. 2.5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	095	0	0
A. III.	Fondy ze zisku (ř. 97 + 98)	096	11365	12059
A. III. 1.	Ostatní rezervní fondy	097	5884	5884
A. III. 2.	Statutární a ostatní fondy	098	5481	6175
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-) (ř. 100 až 101)	099	14740	14541
A. IV. 1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	100	14740	14541
A. IV. 2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	101	0	0
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-) (ř. 01 - (84 + 88 + 96 + 99 + 103 + 104 + 147))	102	406	617
A. VI.	Rozhodnuto o zálohách na výplatu podílů na zisku (-)	103	0	0
B. + C.	Cizí zdroje (ř. 105 + 110)	104	89469	93807
B.	Rezervy (ř. 106 až 109)	105	0	0
B. 1.	Rezerva na důchody a podobné závazky	106	0	0
B. 2.	Rezerva na daň z příjmů	107	0	0
B. 3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	108	0	0
B. 4.	Ostatní rezervy	109	0	0
C.	Závazky (ř. 111 + 126)	110	89469	93807
C. I.	Dlouhodobé závazky (ř. 112 + 115 až 122)	111	62332	64928
C. I. 1.	Vydané dluhopisy (ř. 113 + 114)	112	0	0
C. I. 1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	113	0	0
C. I. 1.2.	Ostatní dluhopisy	114	0	0
C. I. 2.	Závazky k úvěrovým institucím	115	15705	17868
C. I. 3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	116	0	0
C. I. 4.	Závazky z obchodních vztahů	117	0	0
C. I. 5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	118	0	0
C. I. 6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	119	0	0
C. I. 7.	Závazky - podstatný vliv	120	0	0
C. I. 8.	Odložený daňový závazek	121	7002	6658
C. I. 9.	Závazky - ostatní (ř. 123 až 125)	122	39625	40402
C. I. 9.1.	Závazky ke společníkům	123	0	0
C. I. 9.2.	Dohadné účty pasivní	124	0	0
C. I. 9.3.	Jiné závazky	125	39625	40402



Označ. a	PASIVA b	Číslo řádku c	Stav v běžném účet. období 5	Stav v minulém účet. období 6
C. II.	Krátkodobé závazky (ř. 127 + 130 až 136)	126	27137	28879
C. II. 1.	Vydané dluhopisy (ř. 128 + 129)	127	0	0
C. II. 1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	128	0	0
C. II. 1.2.	Ostatní dluhopisy	129	0	0
C. II. 2.	Závazky k úvěrovým institucím	130	4633	4151
C. II. 3.	Krátkodobé přijaté zálohy	131	0	0
C. II. 4.	Závazky z obchodních vztahů	132	19440	22000
C. II. 5.	Krátkodobé směnky k úhradě	133	0	0
C. II. 6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	134	0	0
C. II. 7.	Závazky - podstatný vliv	135	0	0
C. II. 8.	Závazky - ostatní (ř. 137 až 143)	136	3064	2728
C. II. 8.1.	Závazky ke společníkům	137	451	451
C. II. 8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci	138	0	0
C. II. 8.3.	Závazky k zaměstnancům	139	1121	1011
C. II. 8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	140	874	853
C. II. 8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	141	517	234
C. II. 8.6.	Dohadné účty pasivní	142	101	179
C. II. 8.7.	Jiné závazky	143	0	0
D.	Časové rozlišení pasív (ř. 148 + 149)	147	0	0
D. 1.	Výdaje příštích období	148	0	0
D. 2.	Výnosy příštích období	149	0	0

Sestaveno dne: 31.03.2022	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou: Ondřej Březina, DiS.
Předmět podnikání: zemědělství	Kategorie účetní jednotky:

Handwritten signature
Zemědělské družstvo Častrov
Častrov čp. 142, PSČ 394 63
IČ: 001 11 058
DIČ: CZ00111058



VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY
sestavený v plném rozsahu

ke dni: 31.12.2021

(v tis.Kč)

DRUHOVÉ ČLENĚNÍ

Rok	Měsíc	IČ
2021	12	00111058

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

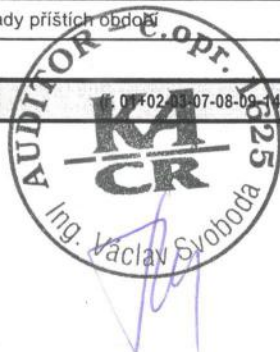
Zemědělské družstvo
Častrov družstvo

Sídlo účetní jednotky

Častrov 142

39463 Častrov

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	01	67235	62606
II.	Tržby za prodej zboží	02	5749	5122
A.	Výkonová spotřeba (ř. 04 + 05 + 06)	03	57900	62016
A. 1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	04	4414	4114
A. 2.	Spotřeba materiálu a energie	05	43258	46494
A. 3.	Služby	06	10228	11408
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	07	4540	-3310
C.	Aktivace (-)	08	-3090	-3412
D.	Osobní náklady (ř. 10 + 11)	09	28103	27230
D. 1.	Mzdové náklady	10	21102	20436
D. 2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady (ř. 12 + 13)	11	7001	6794
D. 2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	7001	6794
D. 2.2.	Ostatní náklady	13	0	0
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti (ř. 15 + 18 + 19)	14	6608	6391
E. 1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku (ř. 16 + 17)	15	6608	6391
E. 1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	6608	6391
E. 1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	17	0	0
E. 2.	Úpravy hodnot zásob	18	0	0
E. 3.	Úpravy hodnot pohledávek	19	0	0
III.	Ostatní provozní výnosy (ř. 21 + 22 + 23)	20	25764	26589
III. 1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	2053	2376
III. 2.	Tržby z prodaného materiálu	22	500	882
III. 3.	Jiné provozní výnosy	23	23211	23331
F.	Ostatní provozní náklady (ř. 25 až 29)	24	3424	4394
F. 1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	1100	1394
F. 2.	Prodaný materiál	26	141	976
F. 3.	Daně a poplatky v provozní oblasti	27	417	379
F. 4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28	0	0
F. 5.	Jiné provozní náklady	29	1766	1645
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	30	1263	1008



Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném 1	minulém 2
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly (ř. 32 + 33)	31	0	0
IV. 1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	32	0	0
IV. 2.	Ostatní výnosy z podílů	33	0	0
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	34	0	0
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku (ř. 36 + 37)	35	7	14
V. 1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba	36	7	14
V. 2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37	0	0
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	38	0	0
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy (ř. 40 + 41)	39	0	0
VI. 1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	40	0	0
VI. 2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	0	0
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	42	0	0
J.	Nákladové úroky a podobné náklady (ř. 44 + 45)	43	701	676
J. 1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	44	701	676
J. 2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45	0	0
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	400	724
K.	Ostatní finanční náklady	47	219	252
*	Finanční výsledek hospodaření (ř. 31 - 34 + 35 - 38 + 39 - 42 - 43 + 46 - 47)	48	-513	-190
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) (ř. 30 + 48)	49	750	818
L.	Daň z příjmů (ř. 51 + 52)	50	344	201
L. 1.	Daň z příjmů splatná	51	0	0
L. 2.	Daň z příjmů odložená	52	344	201
***	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-) (ř. 49 - 50)	53	406	617
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	54	0	0
****	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) (ř. 53 - 54)	55	406	617
*	Čistý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	56	99155	95055

Sestaveno dne: 31.03.2022	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou: Ondřej Březina, DiS.
Předmět podnikání: zemědělství	Kategorie účetní jednotky:

Zemědělské družstvo Častrov
Častrov čp. 142, PSČ 394 63
IČ: 001 11 058
DIČ: CZ00111058



Příloha 1 - PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

Zemědělské družstvo Častrov

IČO 00111058

Častrov 142

39463 Častrov

ke dni

31.12.2021

(v celých tisících Kč)

	Stav k 31.12.2020	Zvýšení (+)	Snížení (-)	Stav k 31.12.2021
Počet akci	0			0
Základní kapitál	11 640			11 640
Ážio	0			0
Ostatní kapitálové fondy	12			12
Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	0			0
Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací	0			0
Rozdíly z přeměn obchodních korporací	0			0
Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací	0			0
Ostatní rezervní fondy	5 884	0		5 884
Statutární a ostatní fondy	6 176	460	-1 155	5 481
Výsledek hospodaření minulých let	14 541	200		14 740
Jiný výsledek hospodaření minulých let	0			0
Výsledek hospodaření běžného účetního období	617	406	-617	406
Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku	0			0
Vlastní kapitál celkem	38 870	1 066	-1 772	38 163

Sestaveno dne:

31.3.2022

Jméno a podpis statutárního orgánu:

Březina Ondřej, DIS.



Zemědělské družstvo Častrov

Častrov čp. 142, PSČ 394 63

IČ: 001 11 058

DIČ: CZ00111058



Zemědělské družstvo Častrov

Příloha k účetní závěrce

sestavené k 31. prosinci 2021

(v tis. Kč)

1. Popis účetní jednotky

NÁZEV: Zemědělské družstvo Častrov

SÍDLO: Častrov 142, 394 63 Častrov

IČ: 00111058

INFORMACE O ZÁPISU DO OBCHODNÍHO REJSTŘÍKU: zapsáno u Krajského soudu v Českých Budějovicích
oddíl DrXXXXII, vložka 2086

PRÁVNÍ FORMA: družstvo

PŘEDMĚT PODNIKÁNÍ (ČINNOSTI):

- zemědělství a lesnictví, včetně prodeje nezpracovaných zemědělských a lesních výrobků za účelem zpracování nebo dalšího prodeje
- hostinská činnost
- opravy ostatních dopravních prostředků a pracovních strojů
- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
- silniční motorová doprava – nákladní vnitrostátní provozovaná vozidly o největší povolené hmotnosti do 3,5 tuny včetně, nákladní vnitrostátní provozovaná vozidly o největší povolené hmotnosti nad 3,5 tuny, vnitrostátní příležitostná osobní
- provozování čerpacích stanic s palivy a mazivy

Rozvahový den: 31. 12. 2021

Datum sestavení účetní závěrky: 31. 3. 2022

V roce 2021 proběhly změny v obchodním rejstříku, a to od 1. 4. 2021 změna předsedy družstva.

Statutární orgán: představenstvo

Členové představenstva:

Březina Ondřej, DiS.

předseda představenstva

Vladimír Fojt

místopředseda představenstva

Ing. Miroslav Čekal	člen představenstva
Jiří Jeřeta	člen představenstva
Ing. Marie Hezinová	člen představenstva
Petr Náměstek	člen představenstva
Ing. Miroslav Němec	člen představenstva, bez pracovní účasti

Za družstvo jedná navenek předseda družstva, v jeho nepřítomnosti místopředseda družstva. Listiny o právních úkonech, kde je předepsaná písemná forma, podepisuje další člen představenstva.

2. Základní východiska pro vypracování účetní závěrky

Přiložená účetní závěrka byla připravena v souladu se zákonem č. 563/199 Sb. O účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o účetnictví“) a prováděcí vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., O účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, ve znění platném pro rok 2020 a 2021 (dále jen „prováděcí vyhláška k zákonu o účetnictví“).

Účetní jednotka se řídí novými stanovami schválenými dne 4. 4. 2014, kdy se podřídila Zákonu č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích jako celku.

Společnost není součástí konsolidačního celku.

3. Způsoby oceňování a odepisování

a) Dlouhodobý hmotný majetek

Dlouhodobý hmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení, náklady na dopravu a další náklady s pořízením související.

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého hmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Běžné opravy a údržba se účtují do nákladů.

Drobný dlouhodobý hmotný majetek do 40 tis. Kč je vykazován v operativní evidenci a je účtován přímo do nákladů.

Odepisování

Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku.

Předpokládaná životnost je stanovena takto:

Druh majetku	Počet let odepisování
budovy, haly a stavby	45
stroje, přístroje, zařízení	4-12
dopravní prostředky	4-8
inventář	4-6
jiný hmotný majetek	1-4

b) Finanční majetek

Krátkodobý finanční majetek tvoří ceniny, peníze v hotovosti a na bankovních účtech a cenné papíry k obchodování, které se oceňují reálnou hodnotou.

Změna reálné hodnoty se účtuje do nákladů nebo výnosů.

c) Zásoby

Nakupované zásoby jsou oceněny skutečnými pořizovacími cenami nebo metodou váženého aritmetického průměru. Pořizovací cena zásob zahrnuje náklady na jejich pořízení včetně nákladů s pořízením souvisejících.

Vlastní výrobky a nedokončená výroba se oceňují cenami vyššími, než jsou skutečné vlastní náklady.

Vlastní náklady zahrnují přímé, materiálové, mzdové náklady, výrobní a celopodnikové režijní náklady. Výrobní a celopodnikové režijní náklady zahrnují zejména náklady, které nelze blíže specifikovat na jednotlivé výkony, a jsou rozvrhovány podle rozvrhových jednotek.

d) Pohledávky

Pohledávky se účtují ve své nominální hodnotě. Ocenění pochybných pohledávek se snižuje pomocí opravných položek na vrub nákladů.

Družstvo neobchoduje s pohledávkami.

e) Vlastní kapitál

Základní kapitál družstva se vykazuje ve výši, zapsané v obchodním rejstříku vedeného u Krajského soudu v Českých Budějovicích. Družstvo má vytvořen nedělitelný fond, který lze použít pouze k úhradě ztráty. Další fondy tvoří v souladu se stanovami družstva.

f) Cizí zdroje

Krátkodobé a dlouhodobé závazky se vykazují ve jmenovitých hodnotách, stejně jako dlouhodobé a krátkodobé závazky.

Dohadné účty pasivní jsou oceňovány na základě odborných odhadů a propočtů.

g) Účtování nákladů a výnosů

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nimiž věcně a časově souvisejí.

h) Daň z příjmů

Daň z příjmů se stanovuje z účetního zisku nebo ztráty zvýšeného nebo sníženého o trvale nebo dočasně daňově neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy (náklady na reprezentaci, rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy, slevy poskytované členům za vlastní výrobky apod.)

Odložená daň je stanovena jako rozdíl mezi daňovými a účetními zůstatkovými hodnotami investičního majetku a případné zohlednění dalších dočasných rozdílů.

i) Dotace

Dotace je účtována v okamžiku přijetí či nezpochybnitelného nároku na přijetí.

Dotace přijatá na úhradu nákladů se účtuje do provozních nebo finančních výnosů.

Dotace přijatá na pořízení dlouhodobého majetku snižuje pořizovací cenu nebo vlastní náklady na pořízení.

4. Vývoj podnikání a finanční situace účetní jednotky

4.1. Rostlinná výroba

Zemědělské družstvo Častrov hospodařilo v roce 2021 na 1 636,87 ha zemědělské půdy.

Z celkové výměry bylo 1 075,85 ha orné půdy a 561,02 ha zatrávněno.

Z této výměry je 88,67 ha půdy ve vlastnictví družstva. Tyto pozemky byly nakoupeny od původních vlastníků za 11 542 tis. Kč.

Výroba objemných krmiv (v t):

Krmivo	2020	2021
Seno	118,30	288,10
Senáž	10 182,72	9 182,28
Siláž	6 090,30	5 311,13

Na orné půdě byly pěstovány plodiny v tomto složení a dosaženo těchto výnosů:

Plodina	Vypěstováno (t)	Plocha (ha)	Výnos t/ha
Pšenice ozimá	139,0	208,43	6,67
Žito ozimé	1 162,2	170,89	6,80
Ječmen jarní	1020,0	209,99	4,86
Oves	90,0	19,67	4,58
Řepka ozimá	336,8	103,82	3,24
Brambory prům. i konzum.	960,0	33,20	28,91
Svazenka vratičolistá	10,0	32,63	0,31

4.2. Živočišná výroba

Stavy zvířat k 31. 12. 2021

Druh	Počet (ks)
Stav skotu celkem	1 225
v tom:	
Krávy	448
Telata	248
Jalovice	357
Býci	172
Stavy prasat celkem	292
v tom:	
Prasnice	38
Selata do odst.	25
Selata odst.	20
Prasničky	10
Prasata výkrm	199

Průměrná roční dojivost byla 9 145 litrů/dojnici.

Celkem za rok 2021 bylo prodáno 4 096 tis. litrů mléka za 37 017 tis. Kč. Realizační cena za 1 litr mléka byla 9,03 Kč. Dodávané mléko splňuje nejvyšší třídu jakosti Q CZ.

4.3. Mechanizace

V roce 2021 byl sjednán nákup sklízecí řezačky CLAAS JAGUAR 850, včetně kukuřičného adaptéru a sběrače od firmy U+M Servis, s. r. o. za 7 970 tis. Kč. Stroj bude dodán v dubnu 2022.

Na tento stroj byl sjednán úvěr od Moneta Money Bank, který bude splácen od září roku 2022, a bude využito možnosti dotace úroků z Programu Zemědělec z PGRLF.

V roce 2021 byl předjednán nákup kolového nakladače JCB SV AG 407 ve výši 1 916 tis. Kč, na který plánuje družstvo využít dotace z Programu rozvoje venkova, dotační program Investice do nezemědělských činností, nákup stroje, a to ve výši 35%.

Na podzim 2021 proběhla oprava střechy na administrativní budově společností IZOFOL – střechy s.r.o., kde byla provedena izolace střechy foliovým systémem PVC včetně tepelné izolace z polystyrenu EPS a montáž nového hromosvodu. Cena této práce byla stanovena ve výši 495 tis. Kč a byla uhrazena z vlastních zdrojů.

Spotřeba k 31. 12. 2021

Spotřeba	2020	2021
nafta	320 400 l	227 404 l
natural	5 458 l	4 587 l
LTO	7 t	5 t
el. energie	512 248 kWh	620 184 kWh

4.4. Hospodářský výsledek

Celkové výnosy za rok 2021 činily 99 155 tis. Kč, celkové náklady 98 749 tis. Kč, zisk po zdanění 406 tis. Kč.

Představenstvo navrhuje členské schůzi ke schválení rozdělení zisku následovně:

- 206 tis. Kč přidělení do FKSP,
- 200 tis. Kč převést na účet nerozděleného zisku minulých let

Rozbor nákladovosti

Nákladová položka	náklad (tis. Kč)	
Materiálové náklady	35 325	31 414
z toho:		
osiva	3 466	3 644
hnojiva	4 384	3 774
chemikálie	3 833	3 533
krmiva	17 752	15 936
náhradní díly	5 890	4 527

4.5. Závodní stravování

V závodní kuchyni bylo uvařeno v loňském roce 23 669 obědů. Tržba za obědy byla 916 tis. Kč.

Oprávněným osobám bylo vyplaceno pachtovné z pozemků, daň z pozemků, které družstvo užívá a úroky z majetkových podílů ve výši 5 451 tis. Kč.

4.6. Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek (v tis. Kč)

Položka	Zůstatek k 31.12.2021	Přírůstek	Úbytek	Zůstatek k 31.12.2020
budovy, stavby	96 952	0	609	97 561
stroje	55 462	1 753	6 554	60 264
dopravní prostředky	28 950	0	0	28 950
základní stádo	9 177	3 091	3 381	9 467
Pozemky	11 544	2 390	0	9 154
Celkem majetek	202 085	7 234	10 544	205 396
oprávky k budovám, stavbám	48 994	609	1 295	48 308
oprávky ke strojům	46 354	6 554	1 896	51 012
oprávky k dopr. prostředkům	25 492	0	974	24 518
oprávky k zákl. stádu	5 527	3 381	3 543	5 365
Celkem oprávky	126 367	10 544	7 708	129 201

Odpisy dlouhodobého hmotného majetku celkem v roce 2020 činily 6 391 tis. Kč, v roce 2021 činily 6 608 tis. Kč.

4.7. Stav pohledávek a závazků

Družstvo k 31. 12. 2021 neeviduje žádné pohledávky s dobou splatnosti delší než 180 dní.

Celková výše pohledávek k 31. 12. 2021 činí 6 567 tis. Kč.

K 31.12.2021 evidovalo družstvo krátkodobé závazky po lhůtě splatnosti ve výši 9 929 tis. Kč.

K 31.12.2021 mělo družstvo krátkodobé závazky do lhůty splatnosti ve výši 4 120 tis. Kč.

Ostatní závazky, včetně mezd zasílaných na bankovní účty pracovníků činily 7 519 tis. Kč.

K 31.12.2021 nemá družstvo nevyrovnané závazky vůči Finančnímu úřadu, zdravotním pojišťovnám a Správě sociálního zabezpečení.

Dlouhodobé závazky představovaly celkem 39 625 tis. Kč, z toho závazky nečlenů 19 313 tis. Kč a členů 20 312 tis. Kč.

4.8. Zásoby

Celková výše zásob k 31. 12. 2021 činila 27 778 tis. Kč. Z toho výrobky živočišné a rostlinné výroby 17 995 tis. Kč a zvířata 9 085 tis. Kč.

Žádné skladové zásoby nebyly zastaralé a neupotřebitelné.

4.9. Bankovní úvěry (v tis. Kč)

Banka	Celkový limit	Splaceno k 31.12.2021	Zbývá splatit
MMB - pozemky	5 000	3 810	1 190
MMB – pozemky II.	2 300	425	1 875
MMB – pozemky III.	2 500	od 1/2022	2 500
MMB – stroje	5 000	2 446	2 554
KB - revolving	6 000	33	5 967
KB – kravín Metánov	6 000	2 970	3 030
SG finance – krmný vůz	1 342	472	870
SG finance – traktor Steyer	2 846	536	2 310
RCI Financial Services - Dacia	241	201	40

Bankovní úvěry splatné do 1 roku jsou vykázány v krátkodobých závazcích, splatných nad 1 rok v dlouhodobých závazcích.

Smlouvy o úvěrech obsahují obecné podmínky, jež musí družstvo dodržovat. Družstvo dbá na dodržování těchto podmínek.

Nákladové úroky k bankovním úvěrům za rok 2021 činily 702 tis. Kč.

4.10. Osobní náklady

	2020	2021
Počet pracovníků	55	56
Mzdy	20 436	21 102
Odvody na SP a ZP	6 794	7 001
Osobní náklady celkem	27 230	28 103

K 31. 12. 2021 mělo zemědělské družstvo 94 členů s pracovní účastí, 59 členů bez pracovní účasti a 22 zaměstnanců. Velká pozornost je věnována jak členům, tak i zaměstnancům družstva.

V roce 2021 neobdrželi členové statutárních a dozorčích orgánů a řídicí pracovníci žádné zápůjčky, přiznané záruky, zálohy a jiné výhody.

4.11. Dotace

Soupis dotací za rok 2021 v tis. Kč:

Popis	2020	2021
Jednotná platba na plochu SAPS	5 750	5 275
Podpora pěstovaných brambor na výrobu škrobu /t/	387	384
Vnitrostátní podpora	485	505
Podpora na brambory konzumní /t/	31	25
Greening	3 230	2 947
Bílkovinné plodiny	199	184
Krávy s tržní produkcí mléka a kvalita mléka Q CZ	1 856	1 674
Platba na méně příznivé oblasti ANC	5 133	5 249
Kontrola užitkovosti	92	89
Sadba konzum. brambor /ha/	53	43
Životní prostředí dojnic a prasnic	727	648
Podpora pojistného z PGRLF	362	210
Agroenvironmentálně – klimatická opatření	1 443	1 474
Finanční kázeň z roku 2020	159	158
Životní podmínky vykrmovaných býků	-	430
Uznané osivo pícnin (jetel)	-	47
WELFARE – lehací prostor dojnic	-	143
WELFARE – stájové prostředí dojnic	-	739
Celkem	19 907	20 224

Zemědělské družstvo se bude snažit nadále využívat dotační programy tak, aby bylo schopno investovat do rozvoje podniku.

4.12. Výdaje na výzkum a vývoj

V roce 2021 nebyly vynaloženy výdaje na výzkum a vývoj.

4.13. Ochrana životního prostředí

Účetní jednotka se řídí platnými předpisy v oblasti životního prostředí.

5. Údaje o důležitých skutečnostech, k nimž došlo mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky

Mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky za rok 2021 nedošlo k žádným podstatným změnám. Jarní práce probíhají dle plánu a zásoby osiv, hnojiv a krmiv jsou dostatečné. Nelze však předvídat budoucí platební neschopnost našich odběratelů, která se zatím neprojevila.

6. Informace o budoucím vývoji činnosti družstva

V souvislosti s výskytem a rozšířením onemocnění COVID-19 v průběhu roku 2021 Zemědělské družstvo Častrov přistoupilo k vyšším ochranným opatřením. Nakoupilo velké množství dezinfekčních přípravků, pracovních a ochranných pomůcek do středisek rostlinné výroby, živočišné výroby i ostatních provozů.

Z důvodu onemocnění stálých pracovníků, bylo někdy náročné obsadit potřebné pracovní pozice. Budoucí vývoj družstva v tomto pohledu bude záležet na vývoji pandemie koronaviru a světové ekonomické situaci. Další negativní dopady nelze nyní předvídat.

V roce 2022 je předpoklad, že družstvo bude hospodařit téměř na stejné výměře zemědělské půdy a využívat dané kapacity stájí. Další výhled hospodářské situace a tím i HV je však nejistý, z důvodu snížení dotací v r. 2022, i zvýšením vstupů (energií, PHM, nákladů do rostlinné i živočišné výroby). To vše se jistě odrazí i v hospodářském výsledku.

V Častrově dne 31. 3. 2022

Zemědělské družstvo Častrov

Častrov čp. 142, PSČ 394 63

IČ: 001 11 058

DIČ: CZ00111058


.....
Podpis statutárního orgánu

